

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ  
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Косорошова г. Белоречка  
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белоречк

" 8 " июня 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 16 по ул. Косорошова г. Белоречка;

2. Представители управляющей(их) организаций

ООО Кооперативная организация Вережина В.А.  
(экономист)

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 19 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 16 по ул. Косорошова

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 16 по ул. Косорошова имеется 14 собственника, владеющих 2584 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности №      от 201 г.

Администрации муниципального района Белоречкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 59 человек, обладающих 1650 кв.м., что составляет 64 % от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомочность (правомочность/неправомочность) собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Определение управляющей организации;
4. Утверждение условий договора управления между собственником и управляющей организацией;
5. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

По первому вопросу слушали Ододимов который (ая) предложил (а) избрать секретарем собрания Ибрагимов Р.Р., председателем собрания Ододимов счетную комиссию в количестве 3-х человек: Наишев М.М.; Зимин Е.А.; Савванов А.С.

Голосовали: «за» 64, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Принято решение: избрать секретарем Ибрагимов Р.Р.,

Председателем Ододимов Р.Р.,  
счетную комиссию в количестве 3-х человек: Наишев М.М.; Зимин Е.А.;

Семиданова Н.С.

По второму вопросу слушали Особоженкова, который (ая) предложил (а) выбрать способ управления МКД – форму управления МКД - Управляющая компания. Голосовали: «за» 64, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания с "1" 06 2015 г.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации, выступил Особоженков с предложением выбрать управляющую организацию ООО Коммунальщик и Девелопер 50 лет Октября д 52, корп. 2; ном. 2 с 8.06.2015г.

Голосовали: «за» 64, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Управляющую компанию ООО Коммунальщик 50 лет Октября д 52, корп. 2, ном. 2 с 8.06.2015г. с "8" 06 2015 г.

По четвертому вопросу: выступил (а) Ибрагимова Р.Р. С предложением утвердить условия договора управления между собственниками и управляющей организацией ООО Коммунальщик и заключить договора управления —

установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 10,62 р/м<sup>2</sup> с 08.06.2015г.

Голосовали: «за» 64, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Утвердить условия договора управления МКД собственниками и 90 ООО Коммунальщик для дальнейшего заключения с 8.06.2015г. с "8" 06 2015 г. и установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 10,62 р/м<sup>2</sup> с 8.06.2015 г

По пятому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 25, Особоженков предложением выбрать для размещения сообщений для собственников в доме - стенд «Доска объявлений». И выбрать местом хранения протокола собрания помещение управляющей организации ООО Коммунальщик по адресу пр. 50 лет Окт. 52, 2, 2. копия - у председателя МКД по адресу кв. 25 Особоженкова Ю.В.

Голосовали: «за» 64, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Принято решение выбрать для размещения сообщений для собственников в доме стенд «Доска объявлений» место хранения протокола собрания ООО Коммунальщик, копия у председателя МКД.

Приложения:

1.Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 8 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 9 листов.

Председатель собрания:

Соловьев Ю.В.

Секретарь собрания:

Морисова Р.Р.